****

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

 **От г. №**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Об утверждении схемы теплоснабжения** |
| **Рождественского сельского поселения**  |
| **Поворинского муниципального района** |
| **Воронежской области на 2025 год**  |
| **с учетом перспектив до 2030 года** |

 |  |

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190 – ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» администрация Поворинского муниципального района постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему теплоснабжения Рождественского сельского поселения Поворинского муниципального района Воронежской области на 2025год с учетом перспектив до 2030 года, согласно приложению к настоящему постановлению;

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Поворинского муниципального района;

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Е.А. Лебедева.

Глава администрации

Поворинского муниципального района А.А. Леонов

Приложение 1

к постановлению администрации

Рождественского сельского поселения

Поворинского муниципального района

Воронежской области

от №

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ РОЖДЕСТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2025 ГОД С УЧЕТОМ ПЕРСПЕКТИВ ДО 2030 ГОДА.**

     Основанием для разработки схемы теплоснабжения Рождественского сельского поселения Поворинского муниципального района являются:

 Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О  теплоснабжении»; Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»; Генеральный план поселения.

**1 .     Общие положения**

 **Схема теплоснабжения поселения** документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

 Организация теплоснабжения определяется схемой теплоснабжения.

**2.    Основные   цели и задачи   схемы теплоснабжения:**

* 1. Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями.
	2. Обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами.
	3. Обеспечение согласованного развития тепловых сетей с реконструкцией морально устаревшего и физически изношенного оборудования
	4. Обеспечение согласованного развития тепловых сетей с техническим перевооружением действующих котельных.

**3. Функциональная структура теплоснабжения поселения**

Рождественское сельское поселение входит в состав Поворинского муниципального района Воронежской области. Расстояние до административного районного центра – г. Поворино составляет порядка 7 километров. В состав поселения входит 3 населенных пункта: с. Рождественское, пос. Чибизовка, ст. Поляна. Площадь поселения по состоянию на 01.01.2024г. – 16,6 тыс. га. Административным центром поселения является с. Рождественское. Численность населения Рождественского сельского поселения по состоянию на 01.01.2024г. составляет 2493 человек. На территории поселения функционирует три индивидуальных котельных (таб. 1):

Табл.1

Перечень котельных

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование котельной, адрес | Установленнаямощность котельной,Гкал/час | Тип котла, количество | Год ввода в эксплуатацию | Отапливаемые объекты |
| 1 | МКОУ Рождественская СОШс. Рождественское, ул. 18 Партсъезда, 48 | 0,215 | RSA 1003 шт. | 10.04.1975 | МКОУ Рождественская СОШ |
| 2 | филиал МКУ «РМЦКиНТ» Рождественской Дом культурыс. Рождественское, ул. Мостовая, 26Б | 0,206 | ИШМА-80ES3шт. | 22.12.2017 | филиал МКУ «РМЦКиНТ» Рождественской Дом культуры |
| 3 | МКОУД «Рождественский детский сад №1»с. Рождественское, ул. Молодежная, 1 | 0,249 | Савала 3 шт | 2022 | МКОУД «Рождественский детский сад №1» |

Котельные оборудованы погода-зависимым автоматом управления, без постоянного присутствия людей с ежедневным контролем заданного режима и параметров, без присутствия инженера КИПиА.

В настоящее время на территории Рождественского сельского поселения теплоснабжение осуществляется индивидуальными котлами отопления: МКОУ Рождественская СОШ, МКДОУ «Рождественский детский сад№1», филиал МКУ «РМЦКиНТ» Рождественский Дом культуры, Рождественский ФАП, ДПК, административные здания, магазины, все квартиры в МКД имеют индивидуальное отопление.

 Отопление и горячее водоснабжение в частных домах осуществляется индивидуальными котлами.

Существующие тепловые сети (табл.2) на территории поселения двухтрубные, симметричные. Общая протяженность тепловых сетей в однотрубном исчислении составляет 242 м. Сети работают на период отопительного сезона. Тепловые сети проложены в канальном исполнении. Износ тепловых сетей составляет в среднем 40%.

Табл.2

Характеристика тепловых сетей:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная | Наружныйдиаметр Dн, м | Длинаучастка (в двухтрубном исчислении) L, м | Типпрокладки | % износа |
| МКОУ Рождественская СОШс. Рождественское, ул. 18 Партсъезда, 48 |  89 | 150 | канальная | 93 |
| филиал МКУ «РМЦКиНТ» Рождественской Дом культурыс. Рождественское, ул. Мостовая, 26Б | 57 | 20 | канальная | 2 |
| МКОУД «Рождественский детский сад №1»с. Рождественское, ул. Молодежная, 1 | 76  50 | 36 36 | канальная | 1 |

Все объекты социальной сферы и торговли потребляют тепловую энергию от своих индивидуальных котлов.

 **4.** **Пояснительная записка схемы теплоснабжения**

 Рождественское  сельское поселение  входит в состав Поворинского муниципального района (далее – Поворинский МР)

 Административным центром поселения является  с. Рождественское.

 Численность населения Рождественского СП на 01.01.2024 – 2493 человек.

 Территория сельского поселения расположена на северо-востоке Воронежской области. Климат умеренно-континентальный, характеризуется относительно теплым летом и продолжительной с частыми оттепелями зимой. Средняя температура самого теплого месяца июля +28, а самого холодного – января - 20.

 Устойчивый снежный покров устанавливается в конце ноября - начало декабря и держится до первых чисел апреля, в среднем 115-140 дней. Общее количество выпадаемых атмосферных осадков в среднем составляет 410-450 мм в год, в том числе в вегетационный период. Заболоченность, затопляемость и другие отрицательные физико-геологические явления отсутствуют.

 Основным видом топлива на территории муниципального образования является природный газ.

 В муниципальном образовании теплоснабжение жилищного фонда осуществляется от индивидуальных источников теплоснабжения - газовых котлов. В настоящее время на территории Рождественского сельского поселения Поворинского муниципального района централизованное теплоснабжение отсутствует, его организация на территории населенных пунктов нецелесообразна. Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла, поэтому является более эффективным, чем централизованное отопление. Основным видом топлива для индивидуальных источников теплоснабжения планируется использовать природный газ, каменный уголь, дрова. При децентрализованной системе отопления отпадает необходимость в строительстве теплотрасс, установки коммерческих узлов учета тепловой энергии, теплообменников для горячей воды и другого оборудования, которое устанавливается при централизованной системе теплоснабжения.

 В жилых домах в качестве теплогенератора в системах индивидуального теплоснабжения используется двухконтурные газовые котлы, которые обеспечивают выработку тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение. Для снабжения объектов горячей водой используются индивидуальные источники горячего водоснабжения в виде газовых водогрейных аппаратов (колонок) и электрических водонагревателей.

 Индивидуальная система отопления дает возможность потребителю регулировать потребление тепла, а следовательно, и затраты на отопление и ГВС в зависимости от экономических возможностей и физиологической потребности.

 Система теплоснабжения сельского поселения будет развиваться одновременно с дальнейшей газификацией жилых домов населенных пунктов Рождественского сельского поселения. После газификации все системы отопления следует переводить на газовое топливо (природный газ).

 Общая площадь жилищного фонда поселения составляет 75557,00 кв. м. Население Рождественского сельского поселения идет на убыль. Население пос. Чибизовка  составляет порядка 0,7 %, а ст. Поляна 1,9 % от общей численности населения Рождественского сельского поселения.

 Административное здание администрации сельского поселения, ФАП магазины отапливаются индивидуальными газовыми котлами; детский сад, школа, сельский Дом культуры отапливаются от автоматизированной блочно – модульной котельной.

 Генпланом планируется строительство новых жилых домов без расширения территории села.

 Во всех населенных пунктах Рождественского сельского поселения при градостроительном зонировании выделяются: общественно-деловая зона, жилая зона, производственная, инженерно-транспортная инфраструктура, специального назначения, рекреации.

 Рождественское сельское поселение в настоящее время располагает не всеми основными учреждениями обслуживания населения, отсутствуют объекты общественного питания и бытового обслуживания.

1. **Организация службы эксплуатации тепловых сетей.**

Перед каждым отопительным сезоном организация (собственник помещения) проводит подготовку наружных и внутридомовых тепловых сетей к новому отопительному сезону. Сети проходят пусковые и эксплуатационные испытания. Во время подготовки к очередному отопительному сезону тепловые сети подвергаются промывке, опрессовке и гидравлическим испытаниям с составлением соответствующих актов.

1. **Профилактика и ликвидация аварий на тепловых сетях.**

В новых и прошедших капитальный ремонт сетях после сдачи в эксплуатацию длительное время могут не обнаруживаться скрытые дефекты, способные вызвать аварию. Во время эксплуатации происходит естественное старение трубопроводов. Поэтому противоаварийная профилактика заключается в заблаговременном выявлении очагов разрушения.

**7. Планируемые мероприятия по реконструкции источников теплоснабжения**

Табл.3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Котельная, адрес | Мероприятие |  | Финансовые затраты, тыс. руб. |
| Всего | в т.ч. по периодам |
| 2023-2024 г.г. | 2024-2025г.г. | 2025-2026 г.г. | 2026-2027 г.г |
| 1 | МКОУ Рождественская СОШс. Рождественское, ул. 18 Партсъезда, 48 | Замена газового оборудования. Замена теплотрассы в двойном исполнении244м в 2025г. | 1751074,38 | 1 068 032, 98 | 0,00 | 583041,4 | 100000,00 |
| 2 | филиал МКУ «РМЦКиНТ» Рождественской Дом культурыс. Рождественское, ул. Мостовая, 26Б | замена газового оборудования | 3000000,00 | 150 000,00 | 0,00 | 50000,00 |  100000,00 |
| 3 | МКОУД «Рождественский детский сад №1»с. Рождественское, ул. Молодежная, 1 | замена газового оборудования | 250 000,00 | 100 000,00 | 0,00 | 50000,00 | 100000,00 |

**8. Развитие тепловых сетей на территории поселения**

 Численность населения в поселении ежегодно сокращается, поэтому нет перспектив строительства многоквартирного жилого фонда и социальной инфраструктуры. Застройщики индивидуального жилищного фонда используют автономные источники теплоснабжения. В связи с этим потребностей в строительстве новых тепловых сетей с целью прироста тепловой нагрузки в существующих зонах действия источников теплоснабжения при росте тепловой нагрузки для целей отопления нет.

**9. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**с. Рождественское**

