

План

подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г. ТСЖ «Пионер»

обслуживаемого дома по адресу: г. Поворино, ул. Гагарина, дом 2.

в соответствии с приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г.

№ п/п	Организационно-технические мероприятия	Ответственный	Срок выполнен.	Примечание	Отметка о выполнен.
1	Промывка системы отопления по окончании отопительного сезона	Председ.	До 20.05.25		
2	Опрессовка системы отопления дома	Председ.	До 20.05.25		
3	Ревизия и набивка сальников задвижек и шиберов в кол-ве 4 шт.	Председ.	До 01.05.25		
4	Поверка теплового счетчика	Председ.	До 01.09.25		
5	Проверка дымоходов и вентканалов согласно договору с Борисоглебским ВДПО	Председ.	2025- 2026г.г.		
6	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления дома в кол-ве 8 м	Председ.	Июнь-июль 2025г.		
7	Проверка технического состояния газопровода дома согласно договору с ООО «Газпром межрегионгаз Воронеж»	Председ.	Август 2025г.		
8	Утепление оконных проемов в подвале дома	Председ.	Сентябрь 2025г.		
9	Создание запасов материально-технических ресурсов на отопительный период: труб, кранов, песка, соли.	Председ.	До 01.07.2025г		
10	Закупка инвентаря для уборки снега и наледи	Председ.	Октябрь 2025г.		

11	Утеплении входных дверей, регулировка доводчиков	Председ.	Ноябрь 2025г.		
12	Ограждение сигнальными лентами мест возможного обвала снега, наледи и сосулек	Председ.	Ноябрь-март 2025-2026г.г.		
13	Организация отвода атмосферных и талых вод от отмостков, спусков в подвал и подвальных оконных проемов.	Председ.	Осень-весна 2025-2026г.г.		
14	Оформление паспорта готовности дома к отопительному сезону 2025-2026 г.г.	Председ.	Август 2025г.		

В отопительные периоды 2021-2022 г.г., 2022-2023 г.г., 2023-2024 г.г. аварий и других нарушений не было.

15.04.2025г.

Председатель ТСЖ «Пионер»  Еремичев Н.Г.

